



[Knowledgebase](#) > [FINANCIAL MANAGEMENT/DOCUMENT MANAGEMENT](#) > [Financial Management](#) > [MOE-MOA : Comment effectuer la vérification d'une situation de travaux ?](#)

## MOE-MOA : Comment effectuer la vérification d'une situation de travaux ?

Service Client ID Capture (Suzanne) - 2025-08-25 - [Financial Management](#)

1. Aller dans le dossier "Sit. de travaux" puis chercher la situation à valider.

**Bon à savoir** : des tris sont possibles par mois de facturation, lot ou entreprise (cercle rouge ci-dessous)

2. Les situations en attente de validation ont une cloche dans la colonne du validateur - Cliquer sur la cloche pour afficher la situation

3. Cliquer sur "Vérification MOE/MO" pour voir et modifier (si nécessaire) le pointage proposé par l'entreprise

Entreprise	:	ILEX - ILE ILEX 1292, chemin des Combes 06600 ANTIBES SAS au capital de 95 600 euros - RCS ANTIBES B 350 065 603 N° SIRET 350 065 603 00044 - Code APE 4329B N° de TVA intracommunautaire FR 34 350 065 603
Lot	:	9 - ASCENSEURS
Situation N°	:	1 - AOUT 2025
Marché HT	:	763 414.05 €
Travaux modificatifs HT	:	0.00 €
Marché + Travaux modificatifs HT :		763 414.05 €
Retenue de garantie 5 %	:	38 170.70 €

Etat d'avancement				
Bordereau Titre	Total	REALISE A FIN AOUT 2025 %	Pas de situation antérieure %	MONTANT DU MOIS
Marché Lot 9 - ASCENSEURS	763 414.05	100.00	0	100.00

Modifier les retenues	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
<b>Travaux exécutés</b>			
- sur marché	100.00		100.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
<b>TOTAL Travaux exécutés HT</b>	<b>100.00</b>		<b>100.00</b>
<b>Retenues</b>			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
<b>TOTAL Retenues HT</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>MONTANT NET A PAYER HT</b>			<b>100.00</b>
<b>Retenues TTC</b>			
Retenue de garantie 5 %	5.00		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-5.00		-5.00
<b>TOTAL Retenues TTC</b>	<b>€ 0.00</b>	<b>€ 0.00</b>	<b>€ 0.00</b>

4. Chaque poste peut être modifié en diminuant ou en augmentant le pourcentage d'avancement. La liste se met en rouge pour indiquer la modification

Dans la dernière colonne, le montant facturé pour le mois s'affiche.

A la fin des modifications, cliquer sur "Fermer" en haut à gauche.

Calcul dynamique des totaux pendant la saisie <input checked="" type="checkbox"/>									
N°	DESIGNATION	U	QTE	P. U. HT	P. TOTAL HT	Réalisé à fin AOUT 2025			Situation N° 1 AOUT 2025
						% prop.	% vérif.	TOTAL	
N°	DESIGNATION	U	QTE	P. U. HT	P. TOTAL HT	% prop.	% vérif.	TOTAL	%
I	I - TRAVAUX PRELIMINAIRES								
101	Installations de chantier	FM							
101-0	tel que définis au C.C.T.P.								
	FAC	ens	1.00	1 000.00	1 000.00	10.000000	5.000000	50.00	
	-Les installations nécessaires à l'Entreprise et à la Maîtrise d'œuvre								
	-Le laboratoire de chantier								
	-Les prescriptions décrites au C.C.A.P.								
	-Les frais de raccordement aux réseaux divers								
	-Le gazonnage du chantier, le nettoyage des voiries publiques et des véhicules salles								
	-Le stockage des plans et dossiers de chantier								
	-La jauge des végétaux								
	-La pose des points et axes de référence et leur protection								
	-Le règlement du matériel								
	-Les visites en pépinières								
	-Le grutage des fournitures ci nécessaire								
	Ce prix tient compte de toutes les fournitures, la mise en œuvre et toutes les sujétions nécessaires à la réalisation de ces opérations.								
101-1	Grutage des éléments pour la terrasse	J	4.00	4 500.00	18 000.00	0.000000	10.000000	1800.00	
101-2	Visite en pépinières, Réalisation EXE et DOE, transfert	FT	1.00	5 945.00	5 945.00	0.000000	0.000000	0.00	
101-3	Compte prorata 2%	FT	1.00	15 124.40	15 124.40	0.000000	0.000000	0.00	
	Total 101 - Installations de chantier HT				40 069.40			100.00	
102	Piquetage	FT	1.00	1 800.00	1 800.00	0.000000	0.000000	0.00	
	Ce prix rémunère forfaitairement l'entrepreneur pour l'ensemble des opérations								
	de piquetage, telles que définies au C.C.T.P.								
	Ce prix tient compte de toutes les fournitures, la mise en œuvre et toutes les sujétions nécessaires à la réalisation de ces opérations.								
	Total 102 - Piquetage HT				1 800.00			0.00	
	TOTAL I - I - TRAVAUX PRELIMINAIRES HT				41 869.40			1850.00	
	TOTAL HT				41 869.40			1850.00	

5. Lorsqu'une modification est effectuée, l'encadré ci-dessous apparaît et est consultable par tous en cliquant sur "Détails des corrections"

Etat d'avancement					
Bordereau Titre	Total	REALISE A FIN AOUT 2025	% Pas de situation antérieure	%	MONTANT DU MOIS
Marché Lot 9 - ASCENSEURS	763 414.05	1 850.00	0	0.00	1 850.00
L'avancement a été corrigé par la maîtrise d'œuvre ou la maîtrise d'ouvrage : 100.00 € pointés / 1 850.00 € vérifiés (Détail des corrections 📈)					
<a href="#">Modifier les retenues</a>		REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025	
<b>Travaux exécutés</b>					
- sur marché		1 850.00			1 850.00
- sur ordres de service		0.00			0.00
<b>TOTAL Travaux exécutés HT</b>		1 850.00			1 850.00
<b>Retenues</b>					
- Prorata chantier					0.00
- Pénalités					0.00
<b>TOTAL Retenues HT</b>		0.00			0.00
<b>MONTANT NET A PAYER HT</b>					1 850.00
<b>Retenues TTC</b>					
Retenue de garantie 5 %		92.50			
Cautions bancaires		0.00			
- Montant à retenir		-92.50			-92.50
<b>TOTAL Retenues TTC</b>		-92.50	0.00		-92.50
<b>RESTE A PAYER TTC</b>					1 757.50

6. Un PDF s'ouvre pour montrer les modifications et l'acteur qui les a effectué :

## Situation de travaux n° 1 - Août 2025

## Vérification de l'avancement - Bordereau de Marché du 30/08/2023

DESIGNATION	TOTAL	Avancement initial		Avancement corrigé		Montant corrigé		
		%	TOTAL	%	TOTAL			
<b>I - TRAVAUX PRELIMINAIRES</b>								
101 Installations de chantier								
101-0 tels que définis au C.C.T.P.	1 000,00	10,0	100,00	5,0	50,00	-50,00		
<i>Modifié par BETEM MOX Utilisateur - BETEM le 22/08/25 14:58</i>								
- Les installations nécessaires à l'Entreprise et à la Maîtrise d'oeuvre								
- Le laboratoire de chantier								
- Les prescriptions décrites au C.C.A.P.								
- Les frais de raccordement aux réseaux divers								
- Le gariennage du chantier, le nettoyage des voiries publiques et des véhicules								
- Le stockage des plans et dossiers de chantier								
- La jauge des végétaux								
- La pose des points et axes de référence et leur protection								
- Le règlement du matériel								
- Les visites en pépinières								
- Le grutage des fournitures si nécessaire								
Ce prix tient compte de toutes les fournitures, la mise en œuvre et toutes les								
éditions nécessaires à la réalisation de ces opérations.								
101-1 Grutage des éléments pour la terrasse	18 000,00			10,0	1 800,00	1 800,00		
101-2 Visite en pépinières, Réalisation EXE et DOE, transfert	5 945,00							
101-3 Compte prorata 2%	15 124,40							
<b>TOTAL H.T. 101. Installations de chantier</b>	<b>40 069,40</b>		<b>100,00</b>		<b>1 850,00</b>	<b>1 750,00</b>		

7. Ajouter des retenues en cliquant sur "Modifier les retenues"

Etat d'avancement				
Bordereau Titre	Total	REALISE A FIN AOUT 2025	% Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS
Marché Lot 9 - ASCENSEURS	763 414,05	1 850,00	0,00	1 850,00
Vérification MOE				
L'avancement a été corrigé par la maîtrise d'œuvre ou la maîtrise d'ouvrage : 100,00 € pointés / 1 850,00 € vérifiés (Détail des corrections 📈)				
<b>Modifier les retenues</b>	<b>REALISE A FIN AOUT 2025</b>	<b>Pas de situation antérieure</b>	<b>MONTANT DU MOIS AOUT 2025</b>	
<b>Travaux exécutés</b>				
- sur marché	1 850,00		1 850,00	
- sur ordres de service	0,00		0,00	
<b>TOTAL Travaux exécutés HT</b>	<b>1 850,00</b>		<b>1 850,00</b>	
<b>Retenues</b>				
- Prorata chantier			0,00	
- Pénalités			0,00	
<b>TOTAL Retenues HT</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>MONTANT NET A PAYER HT</b>				<b>1 850,00</b>
<b>Retenues TTC</b>				
Retenue de garantie 5 %	92,50			
Cautions bancaires	0,00			
- Montant à retenir	-92,50		-92,50	
<b>TOTAL Retenues TTC</b>	<b>-92,50</b>	<b>0,00</b>	<b>-92,50</b>	
<b>RESTE A PAYER TTC</b>				<b>1 757,50</b>

8. Les lignes du tableau s'ouvrent en modification : attribuer un titre puis un montant - Cliquer sur Enregistrer

	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	1850.00		1850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	1850.00		1850.00
Retenues			
- Prorata chantier	0.00		0.00
- Pénalités	0.00		0.00
- Retenues diverses			
Formation	450.00		450.00
- Retenues diverses			
Test	-200.00		-200.00
- Fournisseurs	0.00		0.00
- Documents Réception	0.00		0.00
- Levée de réserves	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
TOTAL Retenues HT	250.00		250.00
MONTANT NET A PAYER HT			1600.00
TVA 0.0 %			0.00
MONTANT NET A PAYER TTC			1600.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	92.50		92.50
TOTAL Retenues TTC	92.50	0.00	92.50
RESTE A PAYER TTC			1507.50

**Enregistrer**

**Annuler**

9. Les retenues sont prises en compte dans la facturation de l'entreprise pour ce mois (ici Août 25).

**Bon à savoir :** Selon le paramétrage de votre projet, les retenues peuvent s'ajouter en TTC.

Modifier les retenues	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
<b>Travaux exécutés</b>			
- sur marché	1 850.00		1 850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
<b>TOTAL Travaux exécutés HT</b>	<b>1 850.00</b>		<b>1 850.00</b>
<b>Retenues</b>			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
- Formation	-450.00		-450.00
<b>- Test</b>	<b>200.00</b>		<b>200.00</b>
<b>TOTAL Retenues HT</b>	<b>-250.00</b>		<b>-250.00</b>
<b>MONTANT NET A PAYER HT</b>			<b>1 600.00</b>
<b>Retenues TTC</b>			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-92.50		-92.50
<b>TOTAL Retenues TTC</b>	<b>-92.50</b>	<b>0.00</b>	<b>-92.50</b>
<b>RESTE A PAYER TTC</b>			<b>1 507.50</b>

10. Trois possibilités de validation :

1. Valider ( **bouton vert**) => la situation est validée
2. Refuser et retourner à l'entreprise pour correction ( **bouton orange**) => avec un commentaire cela permet de rendre la main à l'entreprise pour qu'elle corrige son avancement (possibilité de mettre un délai supplémentaire : [Comment rouvrir une situation ?](#) )
3. Refuser définitivement ( **bouton rouge**) => la situation est refusé définitivement, l'entreprise doit attendre le mois prochain pour redéposer une nouvelle situation.

Etat du traitement			
Etape	Date	Acteur	
Demande d'acompte	18/08/25 11:02	ILEX ASSISTANCE VISIOBAT - ID CAPTURE par délégation Demande à 95.00 € TTC	
Attente vérification BETEM (MOX)	Pour le 09/09/25	BETEM BETEM MOX Utilisateur	
Valider	Refuser et retourner à l'entreprise pour correction	Refuser définitivement	
Attente accord SCI JEAN LOUIS NOISIEZ (JLN)	Pour le 18/09/25	SCI JEAN LOUIS NOISIEZ ICN MOA utilisateur	

11. La situation est validée !

Sur le tableau des situations, retrouver le drapeau vert de l'entreprise, le drapeau jaune de la MOX (dû à des modifications et/ou des commentaires), et la cloche au niveau de la MOA. La situation de notre exemple doit avoir une dernière validation.

**Bon à savoir :** tous les valideurs des situations ont les mêmes droits et possibilités (modification du pointage, ajout de retenue, ...)

Contrat travaux : 1 situation de travaux - Page 1 sur 1											
Nouvelles situations		Echéancier prévisionnel		Les demandes d'acompte de AOUT 2025 peuvent être effectuées jusqu'au Samedi 30/08/2025 inclus							
Rechercher		Annuler les critères		Trier par	Lot	-	Mois	Niveau(x) de filtre	1	50	lignes
AOUT 25											
N°	Mois	à Lot	à Entreprise	Marché + OS HT	Prévision HT	Avancement HT	Acompte HT	Ecart %	Acompte TTC	Retenues cumul HT	Avancement global %
1	AOUT 25	9 ASCENSEURS	IEX	763 414.05	1 850.00	1 600.00	1 507.50	250.00	0.2		
			TOTAL GENERAL	763 414.05	0.00	1 850.00	1 600.00	1 507.50	250.00	0.2	

ENT MOX JLN