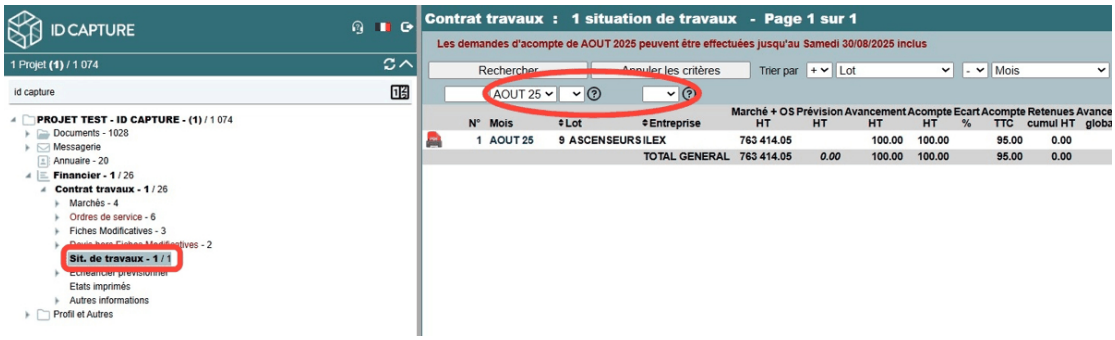
MOE-MOA : Comment effectuer la vérification d'une situation de travaux ?

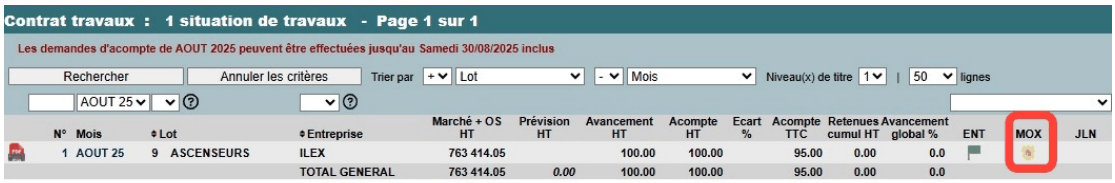
Service Client ID Capture (Suzanne) - 2026-05-27 - Situations de travaux / Notes d'honoraires

1. Aller dans le dossier "Sit. de travaux" puis chercher la situation à valider.

Bon à savoir : des tris sont possibles par mois de facturation, lot ou entreprise (cercle rouge ci-dessous)



2. Les situations en attente de validation ont une cloche dans la colonne du valideur - Cliquer sur la cloche pour afficher la situation



3. Cliquer sur "Vérification MOE/MO" pour voir et modifier (si nécessaire) le pointage proposé par l'entreprise

En attente de validation par BETEM

Entreprise	:	ILEX - ILE ILEX 1292, chemin des Combes 06600 ANTIBES SAS au capital de 95 600 euros - RCS ANTIBES B 350 065 603 N° SIRET 350 065 603 00044 - Code APE 4329B N° de TVA intracommunautaire FR 34 350 065 603
Lot	:	9 - ASCENSEURS
Situation N°	:	1 - AOUT 2025 — Modifier informations
Marché HT	:	763 414.05 €
Travaux modificatifs HT	:	0.00 €
Marché + Travaux modificatifs HT	:	763 414.05 €
Retenue de garantie 5 %	:	38 170.70 €

Etat d'avancement

Bordereau	Titre	Total	REALISE A FIN AOUT 2025	%	Pas de situation antérieure	%	MONTANT DU MOIS	
Marché	Lot 9 - ASCENSEURS	763 414.05	100.00	0	0.00		100.00	Vérification MOE

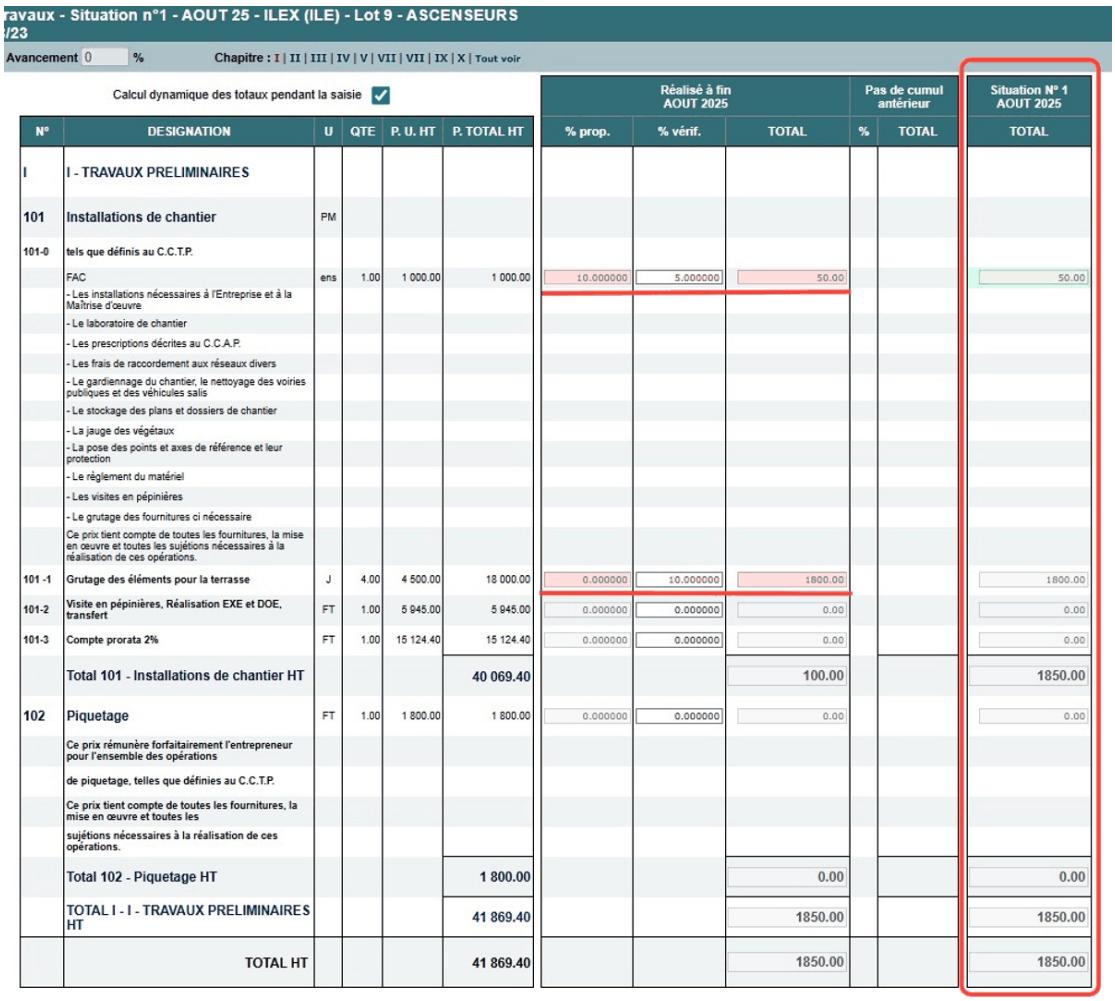
Modifier les retenues

	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	100.00		100.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	100.00		100.00
Retenues			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
TOTAL Retenues HT	0.00		0.00
MONTANT NET A PAYER HT			100.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	5.00		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-5.00		-5.00
TOTAL Retenues TTC	5.00	0.00	5.00

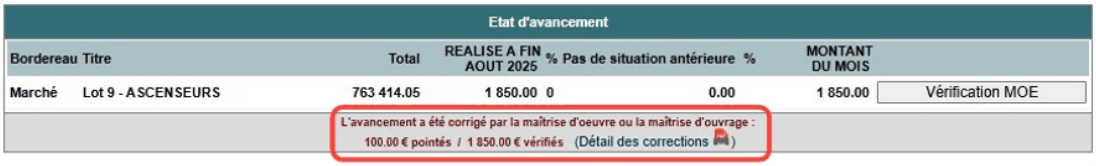
4. Chaque poste peut être modifié en diminuant ou en augmentant le pourcentage d'avancement. La liste se met en rouge pour indiquer la modification

Dans la dernière colonne, le montant facturé pour le mois s'affiche.

A la fin des modifications, cliquer sur "Fermer" en haut à gauche.

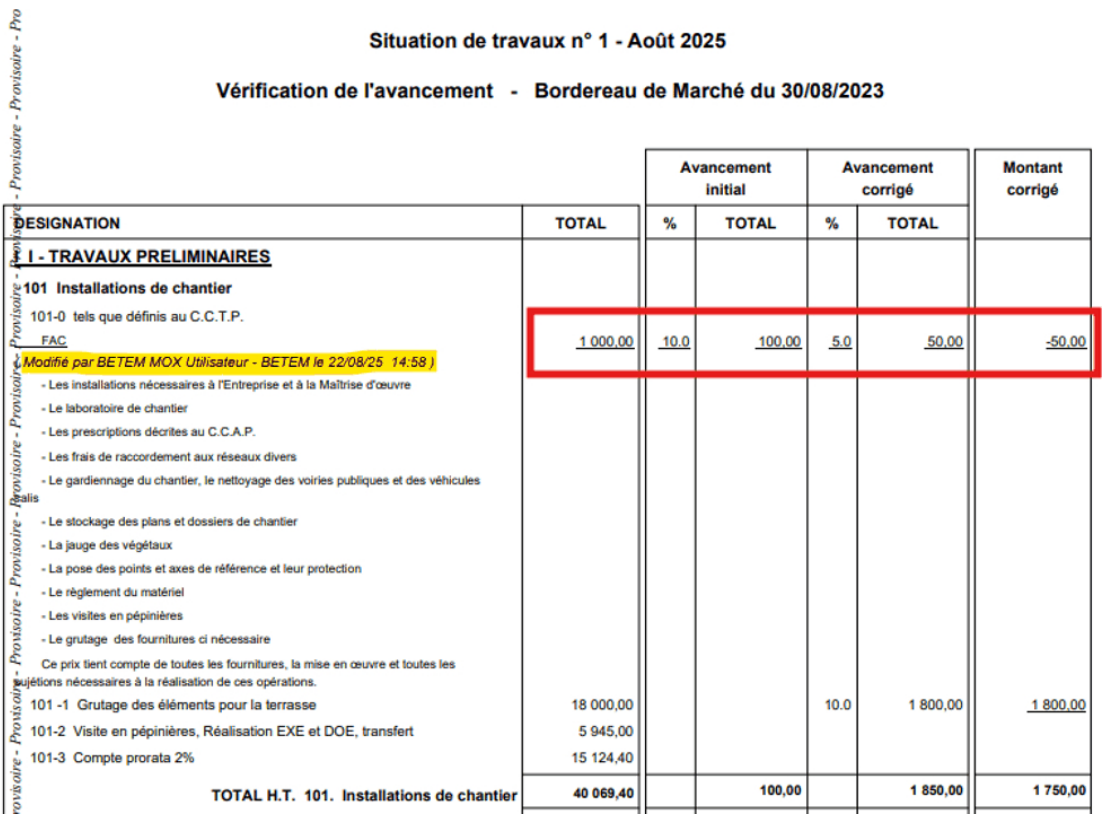


5. Lorsqu'une modification est effectuée, l'encadré ci-dessous apparaît et est consultable par tous en cliquant sur "Détails des corrections"



Modifier les retenues	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	1 850.00		1 850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	1 850.00		1 850.00
Retenues			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
TOTAL Retenues HT	0.00		0.00
MONTANT NET A PAYER HT			1 850.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-92.50		-92.50
TOTAL Retenues TTC	-92.50	0.00	-92.50
RESTE A PAYER TTC			1 757.50

6. Un PDF s'ouvre pour montrer les modifications et l'acteur qui les a effectué :



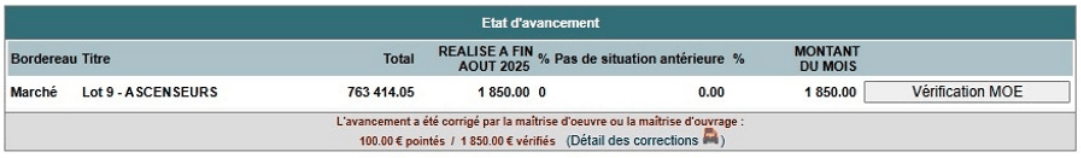
Situation de travaux n° 1 - Août 2025

Vérification de l'avancement - Bordereau de Marché du 30/08/2023

DESIGNATION	TOTAL	Avancement initial %	Avancement initial TOTAL	Avancement corrigé %	Avancement corrigé TOTAL	Montant corrigé
I - TRAVAUX PRELIMINAIRES						
101 Installations de chantier						
101-0 tels que définis au C.C.T.P.						
FAC	1 000,00	10.0	100,00	5.0	50,00	-50,00
Modifié par BETEM MOX Utilisateur - BETEM le 22/08/25 14:58)						
- Les installations nécessaires à l'Entreprise et à la Maîtrise d'œuvre						
- Le laboratoire de chantier						
- Les prescriptions décrites au C.C.A.P.						
- Les frais de raccordement aux réseaux divers						
- Le gardiennage du chantier, le nettoyage des voiries publiques et des véhicules						
- Le stockage des plans et dossiers de chantier						
- La jauge des végétaux						
- La pose des points et axes de référence et leur protection						
- Le règlement du matériel						
- Les visites en pépinières						
- Le grutage des fournitures ci nécessaire						
Ce prix tient compte de toutes les fournitures, la mise en œuvre et toutes les sujétions nécessaires à la réalisation de ces opérations.						
101 -1 Grutage des éléments pour la terrasse	18 000,00			10.0	1 800,00	1 800,00
101-2 Visite en pépinières, Réalisation EXE et DOE, transfert	5 945,00					
101-3 Compte prorata 2%	15 124,40					
TOTAL H.T. 101. Installations de chantier	**40 069,40**		**100,00**		**1 850,00**	**1 750,00**

Provisoire - Provisoire - Provisoire - Provisoire - Provisoire - Provisoire - Provisoire - Provisoire - Provisoire - Pro

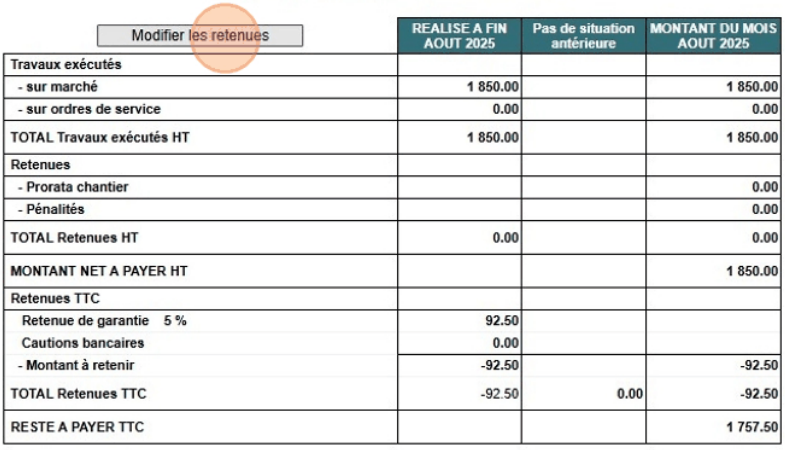
7. Ajouter des retenues en cliquant sur "Modifier les retenues"



Etat d'avancement							
Bordereau	Titre	Total	REALISE A FIN AOUT 2025	%	Pas de situation antérieure	%	MONTANT DU MOIS
Marché	Lot 9 - ASCENSEURS	763 414.05	1 850.00	0	0.00		1 850.00

Vérification MOE

L'avancement a été corrigé par la maîtrise d'oeuvre ou la maîtrise d'ouvrage :
100.00 € pointés / 1 850.00 € vérifiés (Détail des corrections)



Modifier les retenues

	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	1 850.00		1 850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	1 850.00		1 850.00
Retenues			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
TOTAL Retenues HT	0.00		0.00
MONTANT NET A PAYER HT			1 850.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-92.50		-92.50
TOTAL Retenues TTC	-92.50	0.00	-92.50
RESTE A PAYER TTC			1 757.50

8. Les lignes du tableau s'ouvrent en modification : attribuer un titre puis un montant - Cliquer sur Enregistrer

	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	1850.00		1850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	1850.00		1850.00
Retenues			
- Prorata chantier	0.00		0.00
- Pénalités	0.00		0.00
- Retenues diverses Formation	450.00		450.00
- Retenues diverses Test	-200.00		-200.00
- Finitions	0.00		0.00
- Documents Réception	0.00		0.00
- Levée de réserves	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
- Autres retenues	0.00		0.00
TOTAL Retenues HT	250.00		250.00
MONTANT NET A PAYER HT			1600.00
TVA 0.0 %			0.00
MONTANT NET A PAYER TTC			1600.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	92.50		92.50
TOTAL Retenues TTC	92.50	0.00	92.50
RESTE A PAYER TTC			1507.50

Enregistrer Annuler

9. Les retenues sont prises en compte dans la facturation de l'entreprise pour ce mois (ici Août 25).

Bon à savoir : Selon le paramétrage de votre projet, les retenues peuvent s'ajouter en TTC.

Modifier les retenues	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	1 850.00		1 850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	1 850.00		1 850.00
Retenues			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
- Formation	-450.00		-450.00
- Test	200.00		200.00
TOTAL Retenues HT	-250.00		-250.00
MONTANT NET A PAYER HT			1 600.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-92.50		-92.50
TOTAL Retenues TTC	-92.50	0.00	-92.50
RESTE A PAYER TTC			1 507.50

10. Trois possibilités de validation :

1. Valider (bouton vert) => la situation est validée

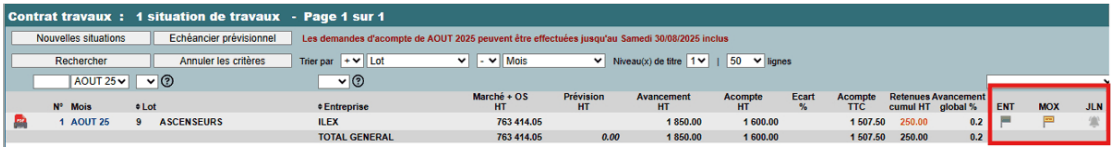
2. Refuser et retourner à l'entreprise pour correction (bouton orange) => avec un commentaire cela permet de rendre la main à l'entreprise pour qu'elle corrige son avancement (possibilité de mettre un délai supplémentaire : Comment rouvrir une situation ?)

3. Refuser définitivement (bouton rouge) => la situation est refusé définitivement, l'entreprise doit attendre le mois prochain pour redéposer une nouvelle situation.



11. La situation est validée !
Sur le tableau des situations, retrouver le drapeau vert de l'entreprise, le drapeau jaune de la MOX (dû à des modifications et/ou des commentaires), et la cloche au niveau de la MOA. La situation de notre exemple doit avoir une dernière validation.

Bon à savoir : tous les valideurs des situations ont les mêmes droits et possibilités (modification du pointage, ajout de retenue, ...)


Contrat travaux : 1 situation de travaux - Page 1 sur 1
Nouvelles situations
Echéancier prévisionnel
Les demandes d'acompte de AOUT 2025 peuvent être effectuées jusqu'au Samedi 30/08/2025 inclus
Rechercher
Annuler les critères
Trier par
Lot
Mois
Niveau(x) de titre
lignes
AOUT 25
N° Mois Lot Entreprise Marché + OS HT Prévision HT Avancement HT Acompte HT Ecart % Acompte TTC Retenues cumul HT Avancement global %
ENT MOX JLN
1 AOUT 25 9 ASCENSEURS ILEX 763 414.05 1 850.00 1 600.00 1 507.50 250.00 0.2
TOTAL GENERAL 763 414.05 0.00 1 850.00 1 600.00 1 507.50 250.00 0.2