

Kennisbank > GESTION FINANCIERE / GESTION DOCUMENTAIRE > Gestion financière >

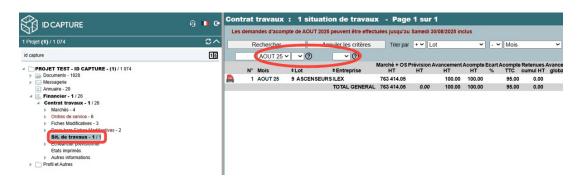
MOE-MOA: Comment effectuer la vérification d'une situation de travaux?

MOE-MOA: Comment effectuer la vérification d'une situation de travaux?

Service Client ID Capture (Suzanne) - 2025-08-25 - Gestion financière

1. Aller dans le dossier "Sit. de travaux" puis chercher la situation à valider.

Bon à savoir: des tris sont possibles par mois de facturation, lot ou entreprise (cercle rouge ci-dessous)



2. Les situations en attente de validation ont une cloche dans la colonne du valideur - Cliquer sur la cloche pour afficher la situation



3. Cliquer sur "Vérification MOE/MO" pour voir et modifier (si nécessaire) le pointage proposé par l'entreprise

En attente de validation par BETEM



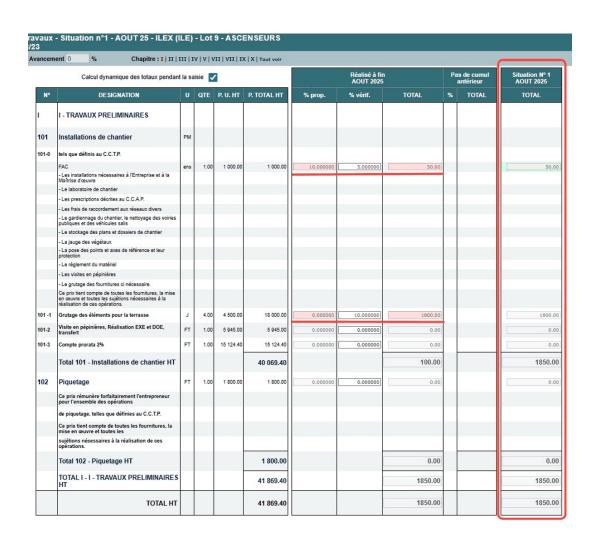


Modifier les retenues	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			-
- sur marché	100.00		100.00
- sur ordres de service	0.00	W.	0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	100.00		100.00
Retenues			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités	34		0.00
TOTAL Retenues HT	0.00		0.00
MONTANT NET A PAYER HT			100.00
Retenues TTC		5 ·	
Retenue de garantie 5 %	5.00		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-5.00		-5.00
TOTAL Datanuae TTC	5.00	0.00	5.00

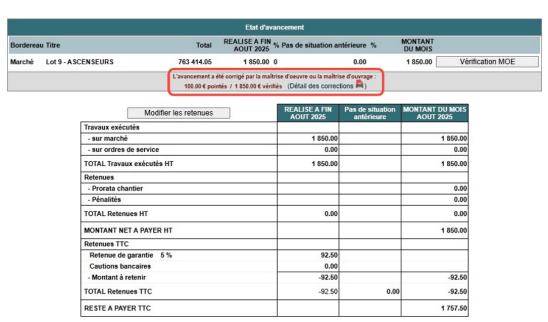
4. Chaque poste peut être modifié en diminuant ou en augmentant le pourcentage d'avancement. La liste se met en rouge pour indiquer la modification

Dans la dernière colonne, le montant facturé pour le mois s'affiche.

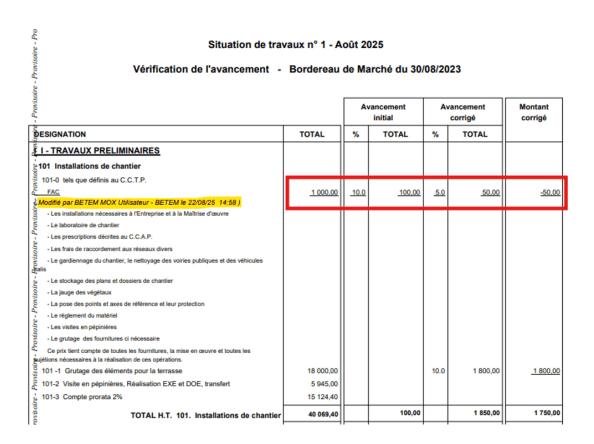
A la fin des modifications, cliquer sur "Fermer" en haut à gauche.



5. Lorsqu'une modification est effectuée, l'encadré ci-dessous apparaît et est consultable par tous en cliquant sur "Détails des corrections"



6. Un PDF s'ouvre pour montrer les modifications et l'acteur qui les a effectué :



7. Ajouter des retenues en cliquant sur "Modifier les retenues"

			Etat d'avan	cement			
Borderea	u Titre	Total	REALISE A FIN % AOUT 2025	Pas de situation ar	ntérieure %	MONTANT DU MOIS	
Marché	Lot 9 - ASCENSEURS	763 414.05	1 850.00 0		0.00	1 850.00 V	érification MOE
			été corrigé par la maîtris ntés / 1 850.00 € vérifié				
	N.	lodifier les retenues		REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025	
	Travaux exécutés]
	- sur marché			1 850.00		1 850.00	
	- sur ordres de serv	ice		0.00		0.00	
	TOTAL Travaux exéc	utés HT		1 850.00		1 850.00	
	Retenues		3				
	- Prorata chantier					0.00	
	- Pénalités	·	3			0.00	
	TOTAL Retenues HT			0.00		0.00	
	MONTANT NET A PA	YER HT				1 850.00	
	Retenues TTC	996939		9.00			1
	Retenue de garanti	e 5%		92.50			
	Cautions bancaires		100	0.00			
	- Montant à retenir			-92.50		-92.50	
	TOTAL Retenues TTO		31	-92.50	0.00	-92.50	
	RESTE A PAYER TTO	:)				1 757.50	

8. Les lignes du tableau s'ouvrent en modification : attribuer un titre puis un montant - Cliquer sur Enregistrer

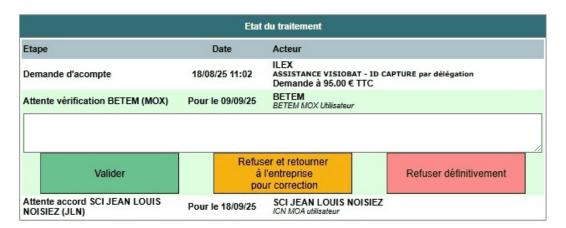
		REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés				
- sur marché		1850.00		1850.00
- sur ordres de service		0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT		1850.00		1850.00
Retenues		101	8	
- Prorata chantier		0.00	- 3	0.00
- Pénalités		0.00		0.00
- Retenues diverses		450.00		450.00
Formation Potential diverses			-	
- Retenues diverses Test		-200.00		-200.00
- rinitions		0.00		0.00
- Documents Réception		0.00		0.00
- Levée de réserves		0.00		0.00
- Autres retenues		0.00		0.00
- Autres retenues		0.00	19	0.00
- Autres retenues		0.00	8	0.00
- Autres retenues		0.00	, de	0.00
- Autres retenues				
		0.00		0.00
TOTAL Retenues HT		250.00		250.00
MONTANT NET A PAYER HT				1600.00
TVA 0.0 %				0.00
MONTANT NET A PAYER TTC				1600.00
Retenues TTC		N N	7	
Retenue de garantie 5 %		92.50		
Cautions bancaires		0.00		- 200
- Montant à retenir		92.50		92.5
TOTAL Retenues TTC		92.50	0.00	92.50
RESTE A PAYER TTC				1507.50
		1		
Enregistre	er	Annuler		

9. Les retenues sont prises en compte dans la facturation de l'entreprise pour ce mois (ici Août 25).

Bon à savoir : Selon le paramétrage de votre projet, les retenues peuvent s'ajouter en TTC.

Modifier les retenues	REALISE A FIN AOUT 2025	Pas de situation antérieure	MONTANT DU MOIS AOUT 2025
Travaux exécutés			
- sur marché	1 850.00		1 850.00
- sur ordres de service	0.00		0.00
TOTAL Travaux exécutés HT	1 850.00		1 850.00
Retenues			
- Prorata chantier			0.00
- Pénalités			0.00
- Formation	-450.00	14	-450.00
- Test	200.00		200.00
TOTAL Retenues HT	-250.00		-250.00
MONTANT NET A PAYER HT			1 600.00
Retenues TTC			
Retenue de garantie 5 %	92.50		
Cautions bancaires	0.00		
- Montant à retenir	-92.50		-92.50
TOTAL Retenues TTC	-92.50	0.00	-92.50
RESTE A PAYER TTC			1 507.50

- 10. Trois possibilités de validation :
- Valider (bouton vert) => la situation est validée
- 2. Refuser et retourner à l'entreprise pour correction (bouton orange) => avec un commentaire cela permet de rendre la main à l'entreprise pour qu'elle corrige son avancement (possibilité de mettre un délai supplémentaire : Comment rouvrir une situation ?)
- 3. Refuser définitivement (bouton rouge) => la situation est refusé définitivement, l'entreprise doit attendre le mois prochain pour redéposer une nouvelle situation.



11. La situation est validée!

Sur le tableau des situations, retrouver le drapeau vert de l'entreprise, le drapeau jaune de la MOX (dû à des modifications et/ou des commentaires), et la cloche au niveau de la MOA. La situation de notre exemple doit avoir une dernière validation.

Bon à savoir : tous les valideurs des situations ont les mêmes droits et possibilités (modification du pointage, ajout de retenue, ...)

